



| AGIR POUR LE LOGEMENT |



HONORAIRES DE TRANSACTION LOCATIONS

Locaux à usage d'habitation, logement vide ou meublé

Partagés par moitié entre le bailleur et le locataire, la part de chaque partie est de :

Surface du logement	Inférieur à 50 m ²	Supérieur à 50 m ²	
Honoraires de visite, constitution du dossier locataire, rédaction du contrat de location	70 % du montant du loyer mensuel hors charges	60 % du montant du loyer mensuel hors charges	Ne peut excéder 8 € / m ² pour le locataire
Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée	20 % du montant du loyer mensuel hors charges	20 % du montant du loyer mensuel hors charges	Ne peut excéder 3 € / m ² pour le locataire
Honoraires d'entremise et de négociation (à la charge du bailleur)	30 € T.T.C.		

Locaux commerciaux ou professionnels : 35 % du montant du loyer mensuel

Agence BOISSON IMMOBILIER, SARL au capital de 40.000 € - Siret 523 462 968 00018
RCS Angoulême 523 462 968 - code NAF : 6831Z
Carte professionnelle n°CPI 1602 2018 000 033 264
Garantie par la société GALIAN 89, rue de la Boétie
– 75008 PARIS sous le n°A71870385 pour un montant de 120 000 €
Transactions sur immeubles et fonds de commerces

*Honoraires au 14/12/2023
TVA au taux en vigueur de 20 % inclus*



| AGIR POUR LE LOGEMENT |



HONORAIRES DE TRANSACTION VENTES

PRIX DE VENTE (hors honoraires) :

Jusqu'à 50.000 €

De 50.001 € à 65.000 €

De 65.001 € à 80.000 €

De 80.001 € à 100.000 €

De 100.001 € à 250.000 €

De 250.001 € à 450.000 €

Plus de 450.001 €

HONORAIRES TTC

4.000,00 €

8,5 %

8 %

7 %

6 %

5 %

4 %

N.B. : le cas échéant une mention intelligible
et figurant en caractères très apparents précise
le caractère cumulatif des tranches entre elles.

www.fnaim.fr

Avis de valeur : 120 €

Honoraires au 15/02/2021 (à la charge de l'acquéreur)

TVA au taux en vigueur de 20 % inclus

La remise d'une note
est obligatoire.

Agence BOISSON IMMOBILIER, SARL au capital de 40.000 € - Siret 523 462 968 00018 - RCS Angoulême 523 462 968 - code NAF : 6831Z Carte professionnelle n°CPI 1602 2018 000 033 264 Garantie par la société GALIAN 89, rue de la Boétie – 75008 PARIS sous le n°A71870385 pour un montant de 120 000 € - Transactions sur immeubles et fonds de commerces